

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала ООО "ЭН+ГИДРО"
Иркутская ГЭС



/Чеверда В.А./

« 23 »

07

2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по: Выполнение работ по текущему ремонту фасада. Здание ВОХР инв.№ ИРГ 000007 (ТГ 0001141).
(Объект, наименование работ)

Выполнение работ		
№ п/п	Условия	Содержание
1.	Общие данные	
1.1.	Наименование организации-заказчика	ООО "ЭН+ ГИДРО" Иркутская ГЭС
1.2.	Местонахождение объекта заказчика	664056, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Старо-Кузьмихинская, строение 97/3
1.3.	Наименование и характеристика объекта	Здание ВОХР предназначено для служебно-бытовых целей. По объемно-планировочному решению здание одноэтажное, прямоугольной формы в плане с габаритными размерами 25,4х11,5 м. Высота здания от уровня планировочной отметки составляет 5,73 м. Фасад со стороны ВВ двухэтажный, его высота составляет 10,3 м. За условную отметку ± 0.000 принята отметка чистого пола. Здание ВОХР возведено на заглубленном спец сооружении (Сооружение 1)
1.4.	Климатические параметры для района проведения работ	Средняя температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (по СНиП 23-01-99* табл. 1) - минус 36 °С. Средняя температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 (по СНиП 23-01-99* табл. 1) - минус 40° С.
1.5.	Наименование выполняемых работ	Выполнение работ по текущему ремонту фасада. Здание ВОХР инв.№ ИРГ 000007 (ТГ 0001141).
1.6.	Цель выполнения работ	С целью поддержания эксплуатационных характеристик конструкций здания, придания ему эстетического вида, защиты каменных стеновых конструкций от неблагоприятных внешних воздействий выполняются работы по облицовке фасада здания металлокассетами по металлокаркасу без устройства утепления.
1.7.	Критерии достижения цели	Подписание акта приёмки выполненных работ, при условии выполнения требований п. 2.9 настоящего ТЗ.
2.	Требования к работам	

2.1.	Описание работ. Технические требования	Выполнить работы в соответствии с ведомостью работ № 1 (Приложение № 1 к ТЗ). Все технические решения, материалы и оборудование, используемые при выполнении работ, должны быть согласованы с Заказчиком и соответствовать Технической политике Заказчика.
2.2.	Срок выполнения работ	Начало: с даты подписания договора Окончание: 31.12.2026.
2.3.	Получение технических условий (разрешений) от сторонних организаций	Не требуется
2.4.	Подготовительные мероприятия	1. Подрядчик должен за 30 календарных дней до начала выполнения работ обеспечить поставку на территорию Иркутской ГЭС необходимого количества ТМЦ, с предоставлением документов, согласно п.2.9. 2. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан согласовать с заказчиком проект производства работ, линейный график. 3. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан предоставить заказчику список лиц, назначенных руководителями работ, производителями работ и членами бригады, перечень машин, оборудования, инструмента и приборов для допуска на территорию заказчика. 4. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан предоставить заказчику приказ о назначении ответственных аттестованных специалистов по охране труда на весь период выполнения работ на объекте в количестве не менее 1 специалист по охране труда на каждые 50 работников, а также в количестве 1 специалиста при количестве работников менее 50 человек, с указанием зон ответственности и возложением обязанности ежедневной (не менее 2-х раз в смену) проверки рабочих мест на объекте выполнения работ. 5. Подрядчик за 20 календарных дней до начала выполнения работ обязан предоставить действующий договор со специализированной организацией, имеющей действующую разрешительную документацию с соблюдением норм законодательства на транспортирование, обезвреживание, утилизацию и размещение отходов, образующихся в результате выполнения работ по настоящему договору. 6. Заказчик в течение 10 рабочих дней с даты подписания договора сообщает подрядчику перечень лиц, уполномоченных выступать от имени заказчика, осуществлять контроль за качеством и технологией выполнения работ, производить приемку выполненных работ.
2.5.	Необходимость организации постоянного или временного участка подрядной организации	Не требуется
2.6.	Технический контроль и техническая отчетность	1. В процессе выполнения работ подрядчик предоставляет заказчику отремонтированные элементы конструкций зданий и сооружений, входящие в состав объекта, для проведения приёмки в установленном заказчиком порядке. 2. Подрядчик совместно с заказчиком осуществляет контроль качества материалов при передаче их для выполнения работ. В процессе выполнения работ подрядчик обязан предоставить заказчику исполнительную документацию в следующем составе: • Акт предремонтного обследования. • Акт готовности объекта к ремонту. • Акты скрытых работ с цветными фотографиями в виде Приложений к Актам с фиксацией всех скрытых работ.

		• Ведомость объемов ремонтных работ. • Акт приёмки из ремонта. • Общий журнал работ. • Сертификаты соответствия на материалы. • Исполнительные чертежи, схемы, фотографии в электронном виде и на бумаге. • Акт/чеки/талоны или иная подтверждающая документация о передаче отходов на полигон с указанием количества отходов в тоннах
2.7.	ТМЦ для выполнения работ. Документация, поставляемая с оборудованием, материалами – паспорта, спецификации, чертежи, сертификаты	1. Работы выполняются иждивением подрядчика. 2. Подрядчик должен осуществлять приемку, хранение, расконсервацию и входной контроль материалов необходимых для проведения работ. 3. На ТМЦ, наличие которых обеспечивает подрядчик, должны быть предоставлены следующие документы (но не ограничиваясь): – сертификаты соответствия продукции требованиям Технических регламентов РФ и/или Таможенного союза, ГОСТ; – паспорта изделий, с установленным сроком службы; – гигиенический сертификат соответствия; – сертификат (декларация) пожарной безопасности в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
2.8.	Соблюдение требований нормативных документов	При производстве работ подрядчик должен соблюдать требования следующих нормативных документов: • Правила организации безопасного обслуживания гидросилового и механического оборудования гидротехнических сооружений (СТП ЭНГ.506.502-2026); • Правил противопожарного режима РФ; • Правила по охране труда при строительстве, реконструкции, ремонте, утвержденные Приказом Минтруда РФ №883 от 11.12.2020; • Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные Приказом Минтруда РФ №903н от 15.12.2020; • Правила по охране труда при работе с инструментами и приспособлениями, утвержденные приказом Минтруда РФ №835 от 27.11.2020; • Правила охраны труда при погрузо-разгрузочных работах и размещении грузов, утверждённые приказом Минтруда РФ №753н от 28.10.2020; • Правила по охране труда при работе на высоте, утверждённые приказом Министерства труда России от 16.11.2020 № 782 н; • Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; • Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; • Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ
2.9.	Условия окончания работ	Условиями окончания работ в полном объеме являются: 1. Выполнение работ в полном объеме в соответствии с п. 2.1 ТЗ, с подписанием акта о приемке выполненных (законченных) работ. 2. Предоставление подрядчиком заказчику полного пакета исполнительной документации в соответствии с п. 2.6. ТЗ
2.10.	Права на объекты интеллектуальной	Не применимо

	собственности, передаваемые заказчику	
3.	Требования к подрядчику	
3.1.	Наличие необходимых лицензий и разрешений (отборочные критерии)	Членство в саморегулируемой организации не требуется
3.2.	Дополнительные требования к подрядной организации	Для организации вывоза строительного мусора подрядная организация должна иметь лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I–IV классов или договор с организацией, у которой есть такая лицензия. Вывоз строительного мусора должен осуществляться по мере накопления отходов, но не позже даты окончания договора с предоставлением Заказчику подтверждающих документов. Лицензия на транспортирование, утилизацию и размещение отходов или Договор с организацией, имеющей такую лицензию, отходов должен быть предоставлен Заказчику до начала выполнения работ.
3.3.	Оценочные критерии	Полный перечень оценочных критериев, их требуемое значение, необходимые подтверждающие документы и порядок оценки указаны в закупочной документации.
4.	Гарантийный срок	Гарантийный срок на результат выполненных работ устанавливается продолжительностью 36 месяцев с даты подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ на весь объем работ по ТЗ

Приложения:

Приложение № 1 Ведомость объемов работ № 1.

Визы ответственных лиц

Начальник ОЗЦ

Начальник УТОиР ЗиС

Инженер-эколог 1 кат.

В.П. Гаримыко

Е.А. Кочкин

А.А. Макеева